



UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI OLTREPADANI

(Corana, Cornale e Bastida, Silvano Pietra)

PROVINCIA DI PAVIA

Comune di Corana

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO

N. 18 DEL 09/11/2024

OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE PRESENTATE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA ABBAZIA BENEDETTINA - CAPOLUOGO - DESTINAZIONE ABITATIVA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Dato atto che i Comuni di CORANA, SILVANO PIETRA E CORNALE E BASTIDA con atti approvati dai rispettivi Consigli Comunali hanno costituito l'Unione di Comuni Lombarda denominata "UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI OLTREPADANI" ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e dell'articolo 18 della legge regionale 27 giugno 2008, n. 19 "Riordino delle Comunità montane della Lombardia, disciplina delle unioni di comuni lombarde e sostegno all'esercizio associato di funzioni e servizi comunali";

con deliberazioni del Consiglio dell'Unione è avvenuto il recepimento in capo l'Unione di comuni lombarda denominata "UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI OLTREPADANI" da parte dei comuni di Corana, Silvano Pietra e Cornale e Bastida delle funzioni" di cui all'art. 14 comma 27 lettere A, B, C, D, E, F, H, I, L bis del decreto legge 31 maggio 2010, n.78, e ss.mm.ii. nonché dei servizi valorizzazione dei beni di interesse storico, attività culturali e interventi diversi nel settore culturale, sport e tempo libero, giovani, sviluppo e valorizzazione del turismo, reti e altri servizi di pubblica utilità;

- con la deliberazione n. 4 del 14/01/2016 della Giunta dell'Unione è stata definita la dotazione organica dell'Unione dei Comuni;
- con i decreti del presidente dell'unione sono stati nominati i responsabili di servizio dell'unione;
- ai responsabili di servizio, nominati dal Presidente, spetta, in particolare, la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di organizzazione delle risorse

umane, strumentali e di controllo anche con riguardo agli enti che costituiscono l'unione in considerazione del conferimento delle funzioni all'unione stessa;

Vista la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 1 del 27/03/2019 con la quale si procedeva alla conferma della nomina del Segretario dell'Unione;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione di Uffici e Servizi dell'Unione Lombarda dei Comuni Oltrepadani, e in particolare l'art. 10 *"Il Segretario dell'Unione- competenze – punto h) sostituire il titolare di P.O. in caso di assenza del medesimo"*;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione di Uffici e Servizi;

Dato atto che con proprio atto n. 15 del 17/10/2024 si è determinato di provvedere all'espletamento della gara tramite asta pubblica, alla locazione di immobile di proprietà ad uso abitativo siti in loc. Corana – in Via Abbazia Benedettina così individuato: al n. 4/int, NCEU Foglio 13 mappale n. 1010 sub 2 – APPARTAMENTO, DI CIRCA MQ. 75 con PICCOLO BOX DI CIRCA mq.13;

Dato atto che

- il relativo bando ed i documenti allegati sono stati pubblicati all'Albo on line del sito istituzionale dell'Ente (www.comune.corana.pv.it) a far data dal 24.10.2024 e che il termine di presentazione delle domande e offerte economiche era fissato alle ore 12:00 del 08.11.2024;
- la scelta della migliore offerta avverrà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta con aggiudicazione al miglior offerente, consistente nel canone di locazione annuo più elevato nell'ammontare o, quantomeno, corrispondente al prezzo a base d'asta e che, come previsto negli atti di gara, la valutazione è demandata ad una Commissione giudicatrice appositamente costituita;

Preso atto che essendo già scaduto il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 08/11/2024, è possibile procedere alla nomina dei commissari per la seduta di gara pubblica;

Considerato che, al fine dell'individuazione dei componenti della Commissione giudicatrice, si è reso necessario valutare le professionalità rinvenibili all'interno dell'ente, tra i funzionari idonei allo svolgimento dell'incarico, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;

Ritenuto opportuno, sulla base della valutazione delle competenze ed esperienze specifiche possedute, di individuare i membri della Commissione giudicatrice tra i funzionari dell'ente, qui di seguito elencati:

- Presidente: Mariano Cingolani - Responsabile Servizio Tecnico e Segretario Comunale;
- Commissario: Massimo Picchi – RUP e istruttore tecnico, dipendente dell'Unione Lombarda dei Comuni Oltrepadani, in servizio presso il Comune di Corana;
- Commissario con funzione di segretario: Roberta Rovati – istruttore direttivo dipendente dell'Unione Lombarda dei Comuni Oltrepadani, in servizio presso il Comune di Corana;

Evidenziato che è stata accertata la disponibilità dei suddetti componenti ad accettare tale incarico;

Preso atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 ed art. 34 e 35 L.R. 08/2018, Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Geom. Picchi Massimo, istruttore tecnico, dipendente dell'Unione Lombarda dei Comuni Oltrepadani, in servizio presso il Comune di Corana;

Visto il d.lgs. 81/2008 e, in particolare, l'art. 26, co. 6, in materia di rischi interferenziali;

Vista la determinazione dell'Autorità per la vigilanza n. 3 del 05/03/2008, in materia di rischi interferenziali;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi:

- Art. 6 bis Legge 241/1990 – *“Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”;*
- Art. 6 DPR 62/2013 – *“Il dipendente si astiene dal prendere decisioni o svolgere attività inerenti alle sue mansioni in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado. Il conflitto può riguardare interessi di qualsiasi natura, anche non patrimoniali, come quelli derivanti dall'intento di voler assecondare pressioni politiche, sindacali o dei superiori gerarchici.”;*
- Art. 7 DPR 62/2013 – *“Il dipendente si astiene dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente. Il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza. Sull'astensione decide il responsabile dell'ufficio di appartenenza.”;*

Atteso che il sottoscritto responsabile non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante del presente atto e ne costituiscono la motivazione;
2. di nominare la Commissione giudicatrice per la procedura di gara relative alla locazione dell'immobile comunali come in premessa individuato e di individuare come segue i membri della Commissione:
 - Presidente: Mariano Cingolani - Responsabile Servizio Tecnico e Segretario Comunale;
 - Commissario: Massimo Picchi – RUP e istruttore tecnico, dipendente dell'Unione Lombarda dei Comuni Oltrepadani, in servizio presso il Comune di Corana;
 - Commissario con funzione di segretario: Roberta Rovati – istruttore direttivo dipendente dell'Unione Lombarda dei Comuni Oltrepadani, in servizio presso il Comune di Corana;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 ed art. 34 e 35 L.R. 08/2018, Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Geom. Picchi Massimo, istruttore tecnico, dipendente dell'Unione Lombarda dei Comuni Oltrepadani, in servizio presso il Comune di Corana;
4. di dare atto che la presente determinazione non comporta spese od oneri per l'Ente;

5. di stabilire che di copia del presente provvedimento verrà data pubblicità per 15 giorni consecutivi sul sito web del Comune - sezione "Amministrazione Trasparente" "Bandi di gara e contratti" e all'Albo Pretorio comunale on-line.

Il Responsabile del Servizio

F.to : Dott. Cingolani Mariano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 22/11/2024

Corana, lì 22/11/2024

Il Messo Comunale
F.to : Afezolli Rigela